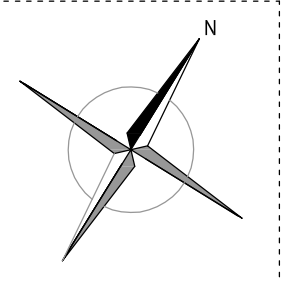


**SUPERFICIES ÚTILES PARCELA B**

<b>SUP. ÚTIL PLANTA BAJA</b>	
Estar-Comedor .....	25,90 m <sup>2</sup>
Cocina .....	10,20 m <sup>2</sup>
Dormitorio I .....	10,70 m <sup>2</sup>
Baño I .....	3,60 m <sup>2</sup>
Lavandería .....	3,10 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL S.U. CERRADA P.B</b> .....	<b>53,50 m<sup>2</sup></b>
Superficie Útil Exterior Cubierta .....	18,40 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Abierta .....	7,40 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL PLANTA PRIMERA</b>	
Distribuidor .....	2,65 m <sup>2</sup>
Dormitorio II .....	10,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio III .....	10,00 m <sup>2</sup>
Dormitorio IV .....	12,15 m <sup>2</sup>
Baño II .....	4,25 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL S.U. CERRADA P.1ª</b> .....	<b>39,05 m<sup>2</sup></b>
Superficie Útil Ext. Cubierta (terrace) .....	9,60 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Ext. Abierta (terrace) .....	13,40 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. ÚTIL CERRADA</b> .....	<b>92,55 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Sup. Útil Exterior Cubierta</b> .....	<b>28,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Sup. Útil Exterior Abierta</b> .....	<b>20,80 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL</b> .....	<b>141,35 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA CERRADA</b> .....	<b>120,00 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA</b> .....	<b>148,00 m<sup>2</sup></b>



ESCALA A3 1:50  
 0 0.5 1 1.5 2 2.5 5 m

**PLANTA BAJA - PARCELA B**  
**Estudios Previos**

Febrero 2017

AODR 7, Parcelas 36 y 37, Avenida Ilustración 32, Urb. Montecanal. ZARAGOZA

La distribución y huecos mostrados constituyen un avance sobre el proyecto, estando por tanto sujetos a posibles modificaciones.